**Príloha č. 2 Výzvy - Návrh Zmluvy o dielo**

**Zmluva o dielo**

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

1. **Zmluvné strany**

**Objednávateľ: Annamaria n.o**

Sídlo: Dolné Plachtince 80, 991 24 Dolné Plachtince

Zastúpený: Ľubomír Marák, riaditeľ

IČO: 50572024

DIČ: 2120400128

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK61 7500 0000 0040 2525 9164

Mobil: + 421 903 581 343

 Email: eva.marakova3@gmail.com

a

**Zhotoviteľ: ......................**

Sídlo: .......................

Zastúpený: ......................

Poverený vedením stavby/

stavbyvedúci: .......................

Telefón: .......................

E-mail: ......................

IČO: .......................

DIČ: .....................

IČ DPH: ......................

Bankové spojenie: ......................

Číslo účtu IBAN: ......................

**Preambula**

Táto zmluva je uzatvorená medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom (úspešným uchádzačom) na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmet Zmluvy bude financovaný zo zdrojov IROP v kombinácii s vlastnými zdrojmi objednávateľa, výzva MAS Ipeľská Kotlina - Novohrad, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-Q108-512-005.

1. **Predmet zmluvy**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **„Zariadenie pre seniorov Sklabiná“** v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve a v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy – rozpočtom (Príloha č. 1 ZoD), v súlade s projektovou dokumentáciou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná v súlade s požiadavkami Objednávateľa na prvotriednu kvalitu, pri realizácii dodrží všetky súvisiace bezpečnostné, technické a technologické normy a predpisy.
6. **Čas plnenia zmluvy**
7. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávateľom písomne vyzvaný do 10 dní po schválení podpisu a nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote do **2 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.
9. **Cena**
10. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH: ...................... EUR

DPH 20%: ...................... EUR

**Cena s DPH:** ...................... **EUR**

1. Cena dohodnutá v bode 1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy v mieste plnenia.
2. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vy­pratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na me­chanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady, ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami.
3. **Platobné podmienky**
4. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe jednej faktúry, ktorú zhotoviteľ vy­staví a odošle objednávateľovi po riadnom skončení a protokolárnom odovzdaní diela zho­toviteľom a prevzatí diela objednávateľom.
5. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená pre­hľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oce­neným popisom prác – výkazom výmer podľa zmluvy.
6. Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry, ktorá bude predložená po ukončení a odovzdaní diela.
7. Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
8. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaná zodpovednou osobou.
9. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od jej doručenia.
10. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých vád a nedorobkov.
11. Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých vád a nedorobkov.
12. **Záručná doba, zodpovednosť za vady, pokuty a iné podmienky vykonania diela**
13. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
14. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
15. Zmluvné strany sa dohodli na **záručnej dobe 36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
16. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie). Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
18. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
19. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
20. V zmysle čl. III tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 2 mesiacov od odovzdania staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
21. V prípade využitia subdodávateľov zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
22. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (SD) v origináli s dvomi kópiami. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zho­toviteľa. SD bude uložený na stavbe u stavbyvedúceho a prístup k nemu bude zabezpečený počas celej pracovnej doby.
23. Objednávateľ je povinný sledovať obsah SD a pripájať svoje stanovisko k zápi­som. Stavebný dozor alebo zástupcovia objednávateľa sú oprávnení zápisom v stavebnom den­níku požado­vať vysvetlenia od zhotoviteľa, ako i bezodkladné odstránenie vadne vykonaných častí diela na náklady zhotoviteľa a žiadať zhotoviteľa o nápravu pri realizácii diela a konštatovať skutoč­nosti dôležité pre posúdenie postupu zhotoviteľa zabezpečujúcom plnenie termínov pri uskutočňo­vaní diela.
24. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je súlad diela so záväznými normami, projektovou dokumentáciou a príslušným povolením.

**VIII.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
2. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrde­ných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a  účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z. z.
5. V prípade neschválenia Žiadosti o príspevok, resp. verejného obstarávania sa uzavretá zmluva stáva neplatnou a to bez akéhokoľvek finančného nároku úspešného uchádzača voči verejnému obstarávateľovi.
6. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

V Dolných Plachtinciach, dňa..................... V .....................dňa..............

........................................................ .........................................

**Ľubomír Marák st., ..............................**

riaditeľ

Príloha č. 1: Rozpočet (doplní sa z ponuky úspešného uchádzača)